

Łosice, dnia 28.02.2022 r.

Burmistrz

Miasta i Gminy Łosice

GNiOŚ.6220.18.70.2019

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2, pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4 w związku z art. 80, ust. 2, art. 82 art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2, pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r., poz. 1712) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – HYDROKOP Sp. z o.o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice oraz po zapoznaniu się z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie oraz uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie

u s t a l a m

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą**” w m. Łuzki, gm. Łosice i jednocześnie **określam:**

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy, zlokalizowanego na działce nr ewid. 243/1 w m. Łuzki, gmina Łosice, powiat łosicki, województwo mazowieckie. Powierzchnia objęta inwestycją wynosi: - powierzchnia 18600 m², powierzchnia zabudowy 2281 m², utwardzenia 9715 m², zieleni 6604 m². Zmiana przeznaczenia będzie polegać na wyposażeniu istniejącego budynku magazynowego w linię produkującą granulaty z kredy naturalnej

pozyskiwanej przez inwestora. W procesie produkcyjnym urobek (kreda) będzie suszona do wilgotności około 10%, a następnie pakowana w worki typu big-bag o masie 500 kg. Planowana inwestycja położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie gruntów rolnych.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) na etapie realizacji prace montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 2) zapewnić odpowiednią organizację robót;
- 3) dla zatrudnionych pracowników zapewnić pomieszczenia socjalno-sanitarne i odpowiednie środki ochrony indywidualnej chroniące przed hałasem;
- 4) wydzielić miejsca czasowego magazynowania odpadów na terenie inwestycji i zabezpieczyć tak, aby odpady nie mogły ulec rozprzestrzenianiu się i przenikać do środowiska;
- 5) powstające odpady przekazywać podmiotowi posiadającemu zezwolenie na ich transport, przetwarzanie lub unieszkodliwianie;
- 6) zaplecze budowy (park maszyn, miejsce składowania materiałów budowlanych) należy zlokalizować optymalnie na terenie przekształconym antropogenicznie, na podłożu uszczelnionym materiałami izolacyjnymi, tj. zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem smarów i substancji ropopochodnych;
- 7) podczas prac należy używać wyłącznie sprawnych technicznie i nie przestarzałych maszyn i pojazdów; wykorzystywany sprzęt należy poddawać codziennej kontroli szczelności układów zawierających płyny eksploatacyjne; tankowanie pojazdów oraz wymianę płynów eksploatacyjnych należy dokonywać w miejscach specjalnie do tego przygotowanych; wszystkie te działania pozwolą na uniknięcie skażenia środowiska wodnego i glebowego w wyniku wycieku substancji ropopochodnych, olejów i smarów; używany sprzęt powinien spełniać wymagania, odnośnie ochrony przed hałasem i gazami spalinowymi, podane w przedmiotowych rozporządzeniach i normach;
- 8) wszelkie prace w obrębie przedmiotowej wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 9) linia produkcyjna granulatu wraz z infrastrukturą towarzyszącą powinna być codziennie kontrolowana i poddawana stałej konserwacji;
- 10) stosować wysokosprawne urządzenia i system wentylacji, zapewniający dotrzymanie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń oraz dźwięku w środowisku;

- 11) wodę na potrzeby bytowe, pobierać z sieci wodociągowej;
- 12) wszelkie procesy technologiczne wykonywać bez konieczności użycia wody;
- 13) ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, zbiornika bezodpływowego, a jego zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 14) teren przedsięwzięcia wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty);
- 15) eksploatację inwestycji prowadzić w sposób nie powodujący powstawania ścieków technologicznych;
- 16) wody opadowe i roztopowe odprowadzać na własny teren nieutwardzony;
- 17) zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 18) transport kredy prowadzić w warunkach w jak największym stopniu ograniczającym wtórne pylenie, tj. za pomocą specjalistycznego taboru samochodowego; skrzynie ładunkowe samochodów przykrywać plandekami;
- 19) do produkcji wykorzystywać surowiec tj. kredę w postaci gliniastej, wilgotnej;
- 20) surowiec, tj. kredę magazynować w sposób jak najbardziej ograniczający wtórne pylenie;
- 21) instalację do przerobu kredy zlokalizować wewnątrz hali;
- 22) ruch pojazdów po terenie inwestycji związany z obsługą przedmiotowego przedsięwzięcia, za wyjątkiem pracy ładowarek, prowadzić wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 23) wentylator układu odpylającego użytkować wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 24) na stanowiskach pracy linii technologicznej przerobu kredy należy spełnić wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12.06.2018 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1286).

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- 1) zaprojektowanie na potrzeby suszenia kredy kotłowni wyposażonej w kocioł opalany pelletem o mocy maksymalnej 500 kW z odprowadzaniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym o wysokości minimalnej 8,5 m i maksymalnej średnicy 0,45 m - emitor E1;
- 2) zaprojektowanie na linii technologicznej do przetwarzania kredy instalację wyciągowo - odpylającą, z odprowadzaniem zanieczyszczeń poprzez wentylator wyciągowy o mocy maksymalnej 14300 m³/h, ww. emitorem E1;

- 3) zaprojektowanie na emitorze E1 urządzeń odpylających (cyklonu) gwarantujących maksymalne stężenie pyłu za cyklonem na poziomie 50 mg/m³;
- 4) zmodernizowanie istniejącego budynku, w którym planowane jest uruchomienie przedmiotowych instalacji, tak aby zastosowane w nim było maksymalnie:
 - 1 wentylator układu odpylającego o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 89 dB;
 - 2 wentylatory układu chłodzenia o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 71 dB każdy.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:

Planowane przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Zakres przedsięwzięcia nie będzie oddziaływał transgranicznie na środowisko.

VI. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- 1) zastosowania rozwiązań chroniących środowisko wymienionych w pkt. II;
- 2) po uruchomieniu procesu produkcyjnego przerobu kredy należy przeprowadzić na stanowiskach pracy pomiary czynników szkodliwych dla zdrowia;
- 3) po uruchomieniu produkcji granulatu nawozowego z kredy należy wykonać pomiary poziomu dźwięku w środowisku celem weryfikacji dotrzymania parametrów akustycznych, które zostały podane i użyte w przedstawionym raporcie;
- 4) uciążliwość zakładu w zakresie emisji zanieczyszczeń i hałasu winna zamknąć się w granicach działki Inwestora na której realizowana jest ww. inwestycja.
- 5) prowadzić ciągłą kontrolę pracy poszczególnych urządzeń wykorzystywanych w związku z funkcjonowaniem inwestycji (prowadzenie stałych przeglądów, bieżące usuwanie usterek).

VII. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18.

VIII. Przedsięwzięcie nie wymaga wykonania analizy porealizacyjnej.

IX. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28 października 2019 r. Inwestor - HYDROKOP Sp. z o.o. zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Łosice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice.

Do wniosku Inwestor dołączył wymagane prawem dokumenty, m.in. Kartę informacyjną przedsięwzięcia zawierającą dane określone w art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.).

Projektowane przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, na podstawie art. 63 ust. 1 i art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w związku z § 3 ust. 1 pkt. 39 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Obwieszczeniem o wszczęciu postępowania z dnia 12 listopada 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.1.2019 tut. organ podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice działając na podstawie art. 64 ust. 1, pkt. 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) wystąpił pismami z dnia 12 listopada 2019 r.:

1. znak GNiOŚ.6220.18.2.2019 skierowane do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach,
2. znak GNiOŚ.6220.18.3.2019 skierowane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach,
3. znak GNiOŚ.6220.18.4.2019 skierowane do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie

o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice oraz obwieszczeniem z dnia 12 listopada 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.5.2019

zawiadomił strony postępowania o wystąpieniu do ww. organów o wydanie opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Opinią sanitarną z dnia 19 listopada 2019 r. znak ZNS–711.14.2019.ZB Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łosicach stwierdził, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice.

Zawiadomieniem z dnia 3 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.7.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice ze względu na konieczność uzyskania wymaganych prawem opinii przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 5 lutego 2020 r. oraz obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.8.2019 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania ww. decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Opinią znak WOOŚ-I.4240.1253.2019.MŚ z dnia 4 grudnia 2019 r., stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z wymogami określonymi w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:

1) oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne:

- należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym;
- należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu oraz dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń (tj. tok obliczeń, przyjęte założenia i wskaźniki) oraz wydruki obliczeń;

2) oddziaływanie na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia:

- należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy oraz wskazującą tereny chronione akustycznie;

3) w zakresie ochrony wód:

- należy podać sposób ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem; należy wskazać sposób zabezpieczenia przed przedostawaniem się potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;

4) gospodarkę odpadami:

- należy podać informacje dotyczące rodzajów, kodów i przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach; realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia oraz miejsca powstawania odpadów, sposób ich magazynowania oraz dalszego zagospodarowania tych odpadów;

5) możliwość kumulowania się oddziaływań planowanej inwestycji z przedsięwzięciami zlokalizowanymi w obszarze oddziaływania;

6) analizę występujących konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.

Pismem z dnia 10 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.10.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice poinformował strony postępowania o wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie ww. opinii.

Obwieszczeniem z dnia 10 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.11.2019 tut. organ powiadomił strony postępowania o wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wyrażeniu opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinią z dnia 6 grudnia 2019 r. znak LU.RZŚ.436.4.1.220.2019.KA Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie wyraził opinię, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na możliwy negatywny wpływ tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Pismem z dnia 12 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.12.2019 oraz Obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.13.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice poinformował strony postępowania o wydaniu przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie ww. opinii.

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm) Burmistrz Miasta i Gminy Łosice zawiadomieniem z dnia 17 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.14.2019 oraz Obwieszczeniem z dnia 17 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.15.2019 na podstawie art. 10 i art. 49 wyżej cytowanej ustawy zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się w zakresie zebranego materiału

dowodowego w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Strony postępowania nie skorzystały z możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w wyznaczonym terminie oraz nie zostały złożone uwagi czy wnioski do prowadzonego postępowania administracyjnego.

Postanowieniem z dnia 13 stycznia 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.16.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice sprostował oczywistą omyłkę pisarską w piśmie z dnia 10 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.10.2019 oraz w obwieszczeniu z dnia 10 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.11.2019 zastępując słowa „o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko” słowami „o istnieniu konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko” dla planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 13 stycznia 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.17.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice poinformował strony postępowania o wydanym ww. postanowieniu.

Po zapoznaniu się z całością zgromadzonego materiału dowodowego, w tym także biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach i opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie uwzględniając łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Łosice postanowieniem znak GNiOŚ.6220.18.118.2019 z dnia 18 lutego 2020 r. postanowił stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko z wymogami art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy infrastruktura towarzyszącą na działce o nr ew. 243/1 w miejscowości Łuzki, gmina Łosice.

Otoczenie zakładu stanowią: od strony zachodniej - pole uprawne i dalej ferma drobiu, od strony południowej - droga wojewódzka dalej cmentarz oraz tereny zalesione, od strony północnej i wschodniej pola uprawne. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 130 m w kierunku zachodnim. Obecnie na terenie zakładu magazynowany jest urobek kredy częściowo w dwóch otwartych halach łukowych, częściowo w hałdach na powierzchni terenu. Zadaniem zakładu będzie zgranulowanie kredy dowożonej bezpośrednio z kopalni. W stanie naturalnym kreda występuje w postaci gliniastej tj. zawiera ok. 20 % wody. Kreda z kopalni będzie dowożona samowytadowczymi pojazdami ciężarowymi o ładowności 24 Mg. W ciągu doby wystąpi do 30 kursów. Kreda będzie magazynowana częściowo w dwóch otwartych halach łukowych celem wstępnego podsuszenia. Kreda będzie również magazynowana w hałdach. Proces technologiczny granulacji kredy będzie odbywał się w istniejącym budynku magazynowym (przeznaczonym do zmiany sposobu użytkowania). Proces jest zautomatyzowany. Do procesu kreda musi mieć wilgotność ok. 17%. Jeśli kreda magazynowana na hałdach nie będzie miała wymaganej wilgotności będzie mieszana z kredą podsuszoną z hal łukowych. Podsuszona kreda będzie za pomocą ładowarki zasypywana do kosza umieszczonego w budynku, skąd podajnikiem taśmowym będzie trafiać do kruszarki, młyna i walca. Po skruszeniu i zmieleniu podajnikiem taśmowym kreda tafia do dwóch granulatorów, a następnie podajnikiem do suszarni, gdzie następuje suszenie kredy. Po wysuszeniu kreda trafia do chłodnicy, gdzie następuje schłodzenie za pomocą powietrza. Para wodna jest odciągana i wyrzucana na zewnątrz budynku. Następnie kreda podajnikiem taśmowym trafia na sita, gdzie następuje odseparowanie rozkruszyn powstałych podczas granulowania oraz suszenia. Wysuszona i zgranulowana kreda posiada wilgotność ok. 10%. Po odseparowaniu kredy podajnikiem taśmowym trafia do worków typu-big-bag o masie 500 kg. Worki za pomocą wózka widłowego są transportowane do hali magazynowej, stąd po zebraniu partii transportowej ok. 24 Mg ładowane są na pojazd za pomocą wózka widłowego i wywożone do odbiorców.

b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli ocenić rodzaj i zasięg oddziaływań skumulowanych.

c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Na etapie realizacji inwestycji woda nie będzie używana. Pracownicy zatrudnieni przy montażu linii technologicznej będą korzystać z zaplecza socjalnego zakładu. Woda na potrzeby zakładu jest pobierana z gminnej sieci wodociągowej i zużycie będzie jedynie na cele bytowe pracowników. Inwestor przewiduje roczne zużycie wody na poziomie 126 m³/rok. Woda nie będzie używana na cele technologiczne.

d. emisji i występowania innych uciążliwości:

Eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu. Potencjalnymi źródłami hałasu i emisji do powietrza na terenie inwestycji będzie proces przeróbki, suszenia, składowanie kopaliny oraz ruch pojazdów. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia. W trakcie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia powstawać będą odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, ścieki socjalne oraz wody opadowe. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie wielkości emisji zanieczyszczeń do powietrza i oddziaływanie przedsięwzięcia na inne elementy środowiska oraz warunków realizacji inwestycji, tak aby standardy jakości środowiska były dotrzymane.

e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostało wskazane, iż w przedmiotowym zakładzie nie będą magazynowane substancje niebezpieczne, stąd ryzyko powstania poważnej awarii będzie minimalne. Ze względu na skalę prac nie występuje ryzyko katastrofy naturalnej i budowlanej.

f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że odpady komunalne powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będą segregowane i magazynowane selektywnie w wydzielonych miejscach, o szczelnym podłożu w wyraźnie oznakowanych pojemnikach i regularnie odbierane przez uprawnione podmioty.

g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Inwestor w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie wskazuje zagrożeń wynikających z tytułu funkcjonowania zakładu dla zdrowia ludzi. Inwestor wskazuje, że ewentualna uciążliwość będzie się ograniczała jedynie do działek inwestycji. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli ocenić wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia dla zdrowia ludzi wynikających z emisji.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a. obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja będzie realizowana poza obszarami wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujść rzek.

b. obszary wybrzeży i środowisko morskie: Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c. obszary górskie lub leśne: Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych: Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż przedsięwzięcie położone jest poza strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych.

e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami Natura 2000, jak również poza innymi formami ochrony przyrody wyznaczonymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55). Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- około 14 km od planowanej inwestycji - obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Liwca PLB140002;
- około 13,2 km od planowanej inwestycji - specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadliwiecka PLH140011.

f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli ocenić oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, a także umożliwi określenie skutecznych metod minimalizacji powstających uciążliwości.

g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami mającymi znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h. gęstość zaludnienia: Gęstość zaludnienia w gminie Łosice wynosi 90 osób/km² (wg danych GUS z 2018 r.).

i. obszary przylegające do jezior: W zasięgu oddziaływania inwestycji nie występują jeziora.

j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt. 1, wynikające z:

a. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać: Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.

b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Eksploracja przedsięwzięcia związana będzie z emisją gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu. Potencjalnymi źródłami hałasu i emisji do powietrza na terenie inwestycji będzie proces przeróbki, suszenia, składowanie kopaliny oraz ruch pojazdów. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia.

d. prawdopodobieństwa oddziaływania:

Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie związane z emisją hałasu i substancji do powietrza a przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić skalę oddziaływań związanych z eksploatacją przedsięwzięcia.

e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie oddziaływało na środowisko w zakresie emisji zanieczyszczeń. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność tych oddziaływań.

f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli ocenić wielkość emisji jak również występowanie innych uciążliwości, które mogą prowadzić do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia .

g. możliwości ograniczenia oddziaływania.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, a także umożliwi określenie skutecznych metod minimalizacji powstających uciążliwości.

Obwieszczeniem z dnia 18 lutego 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.19.2019 tut. Organ zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem znak GNiOŚ.6220.18.19.2019 z dnia 12 marca 2020 r. Burmistrz Miasta i Gminy Łosice zawiesił z urzędu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice.

W uzasadnieniu Burmistrz Miasta i Gminy Łosice stwierdził, że Organ po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie w dniu 18 lutego 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.18.2019 wydał postanowienie stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Wobec tego na mocy art. 69 ust. 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice należało obligatoryjnie zawiesić postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice Obwieszczeniem z dnia 12 marca 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.21.2019 zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia w sprawie zawieszenia postępowania.

W dniu 16 października 2020 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Łosice wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice.

Postanowieniem znak GNiOŚ.6220.18.22.2019 z dnia 20 listopada 2020 r. Burmistrz Miasta i Gminy w Łosicach z urzędu podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice. Organ Obwieszczeniem z dnia 20 listopada 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.23.2019 zawiadomił strony postępowania o podjęciu postępowania.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice działając na podstawie art. 77 ust. 1, pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) wystąpił pismami z dnia 3 grudnia 2020 r.:

1. znak GNiOŚ.6220.18.24.2019 skierowane do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach,
2. znak GNiOŚ.6220.18.25.2019 skierowane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach,
3. znak GNiOŚ.6220.18.26.2019 skierowane do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie

o zaopiniowanie i uzgodnienie warunków realizacji dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice oraz obwieszczeniem z dnia 3

grudnia 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.27.2019 zawiadomił strony postępowania o wystąpieniu do ww. organów o zaopiniowanie i uzgodnienie dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem o wyłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z dnia 3 grudnia 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.28.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice podał do publicznej wiadomości informację o wyłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz o możliwości składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty obwieszczenia tj. od dnia 3 grudnia 2020 r. do dnia 2 stycznia 2021 r. Obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu Miasta i Gminy w Łosicach, na stronie internetowej Miasta i Gminy Łosice w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zawiadomieniem z dnia 8 grudnia 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.29.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice ze względu na konieczność uzyskania wymaganych prawem opinii i uzgodnień przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 18 stycznia 2021 r. oraz obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.30.2019 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania ww. decyzji.

W dniu 17 grudnia 2020 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Łosicach wpłynęła Opinia Sanitarna z dnia 14 grudnia 2020 r. znak ZNS-712.5.2020.ZB opiniująca pozytywnie przedsięwzięcie polegające na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice.

Pismem z dnia 18 grudnia 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.31.2019 oraz obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.32.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice poinformował strony postępowania o wydaniu przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Łosicach ww. opinii.

Zawiadomieniem z dnia 16 grudnia 2020 r. znak LU.RZŚ.4360.154m.2020.CW Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie przekazał do Dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej zgodnie z właściwością pismo Burmistrza Miasta i Gminy Łosice z dnia 3 grudnia 2020 r. znak GNiOŚ.6220.18.26.2019.

W dniu 8 stycznia 2021 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Łosice wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej z dnia 5 stycznia 2021 r. znak LU.ZZŚ.1.436.237.2019.AK informujące o braku podstaw prawnych w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez ww. organ. W uzasadnieniu wskazując, iż zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) , jeżeli jest przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 18 stycznia 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.35.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice ze względu na konieczność uzyskania wymaganych prawem opinii i uzgodnień przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 18 lutego 2021 r. oraz obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.36.2019 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania ww. decyzji.

Pismem z dnia 22 stycznia 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.37.2019 oraz obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.38.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice poinformował strony postępowania o przesłanym przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej ww. piśmie.

Zawiadomieniem z dnia 16 lutego 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.39.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice ze względu na konieczność uzyskania wymaganych prawem uzgodnień przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 19 kwietnia 2021 r. oraz obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.40.2019 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania ww. decyzji.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice pismem z dnia 23 marca 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.41.2019 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z prośbą o wskazanie na jakim etapie znajduje się rozpatrywanie przedmiotowego postępowania w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji dla planowanego przedsięwzięcia.

W związku z brakiem uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie Organ zawiadomieniami z dnia 13 kwietnia 2021 znak GNiOŚ.6220.18.42.2019, z dnia 23 czerwca 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.44.2019, z dnia 18 sierpnia 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.46.2019 oraz odpowiednio obwieszczeniami znak GNiOŚ.6220.18.43.2019, znak GNiOŚ.6220.18.45.2019, znak GNiOŚ.6220.18.47.2019 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu rozpatrzenia przedmiotowej sprawy odpowiednio do dnia 18 czerwca 2021 r., do dnia 18 sierpnia 2021 r., do dnia 18 października 2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwaniem z dnia 6 września 2021 r. znak WOOS-I.4221.362.2020.ML wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie m.in. ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, gospodarki wodno-ściekowej.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice wezwaniem z dnia 8 września 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.48.2019 wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko o zagadnienia wskazane w wezwaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Obwieszczeniem z dnia 8 września 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.49.2019 tut. Organ zawiadomił strony postępowania o wezwaniu Inwestora w sprawie uzupełnienia dokumentacji dotyczącej wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Inwestor – Hydrokop Sp. z o.o. pismem z dnia 17 września 2021 r. wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie terminu dostarczenia uzupełnienia Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko do dnia 30 października 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice pismem z dnia 28 września 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.50.2019 wyraził zgodę na przedłużenie terminu wniesienia uzupełnienia Raportu oraz pismem z tego samego dnia znak GNiOŚ.6220.18.51.2019 zawiadomił Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o przedłużeniu terminu złożenia uzupełnienia.

Zawiadomieniem z dnia 25 października 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.52.21 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice ze względu na konieczność uzyskania wymaganego prawem uzgodnienia przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 29 grudnia 2021 r. o czym obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.53.2019 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania ww. decyzji.

Pismem z dnia 15 października 2021 r. Inwestor przedłożył stosowne uzupełnienie, które tut. Organ przekazał pismem z dnia 9 listopada 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.54.2019 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz obwieszczeniem z dnia 9 listopada znak GNiOŚ.6220.18.55.2019 poinformował strony postępowania o wniesionym uzupełnieniu i przekazaniu do ww. organu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ponownie wezwaniem z dnia 22 listopada 2021 r. znak WOOS-I.4221.362.2020.ML.2 wezwał do uzupełnienia dokumentacji. Burmistrz Miasta i Gminy Łosice wezwaniem z dnia 24 listopada 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.57.2019 wezwał Inwestora do uzupełnienia dokumentacji o zagadnienia wskazane w wezwaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Pismem z dnia 1 grudnia 2021 r. Inwestor przedłożył stosowne uzupełnienie dokumentacji, które tut. Organ przekazał pismem z dnia 6 grudnia 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.58.2019 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Zawiadomieniem z dnia 15 grudnia 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.59.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice ze względu na konieczność uzyskania wymaganego prawem uzgodnienia przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 20 stycznia 2021 r. o czym obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.60.2019 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania ww. decyzji.

Postanowieniem z dnia 21 grudnia 2021 r. znak WOOŚ-I.4221.362.2020.ML.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uzgodnił realizację przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łutki, gm. Łosice określając warunki: na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w dokumentacji do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Pismem z dnia 22 grudnia 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.61.2019 oraz obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.62.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice poinformował strony postępowania o wydaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie ww. postanowieniu.

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm) Burmistrz Miasta i Gminy Łosice zawiadomieniem z dnia 30 grudnia 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.63.2019 oraz Obwieszczeniem z dnia 30 grudnia 2019 r. znak GNiOŚ.6220.18.64.2019 na podstawie art. 10 i art. 49 wyżej cytowanej ustawy zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się w zakresie zebranego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Strony postępowania nie skorzystały z możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w wyznaczonym terminie oraz nie zostały złożone uwagi czy wnioski do prowadzonego postępowania administracyjnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu zgodnie z art. 79 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) Obwieszczeniem z dnia 3 stycznia 2021 r. znak GNiOŚ.6220.18.65.2019 zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu oraz

poinformował o możliwości składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty obwieszczenia tj. od dnia 3 stycznia 2022 r. do dnia 2 lutego 2022 r. Obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń urzędu Miasta i Gminy w Łosicach, na stronie internetowej Miasta i Gminy Łosice w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zawiadomieniem z dnia 12 stycznia 2022 r. znak GNiOŚ.6220.18.66.2019 Burmistrz Miasta i Gminy Łosice ze względu na konieczność zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu (art. 79 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko) oraz zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego. przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 28 lutego 2022 r. o czym obwieszczeniem znak GNiOŚ.6220.18.67.2019 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania ww. decyzji.

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm) Burmistrz Miasta i Gminy Łosice ponownie zawiadomieniem z dnia 3 lutego 2022 r. znak GNiOŚ.6220.18.68.2019 oraz Obwieszczeniem z dnia 3 lutego 2022 r. znak GNiOŚ.6220.18.69.2019 na podstawie art. 10 i art. 49 wyżej cytowanej ustawy zawiadomił strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się w zakresie zebranego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Strony postępowania nie skorzystały z możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w wyznaczonym terminie oraz nie zostały złożone uwagi czy wnioski do prowadzonego postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- 1) planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 wyżej wymienionej ustawy oraz w § 3 ust. 1 pkt. 39 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie

przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) tj. „instalacje do przerobu kopalin inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 26”.

Dla terenu przewidzianego pod przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego — Uchwała Nr XV/86/04 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 12 marca 2004, ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 111, poz. 2711 z dnia 12 maja 2004 r. ze zmianami. Zgodnie z załączonym wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren planowanego przedsięwzięcia działka nr 243/1 położona w obrębie Chotycze, gm. Łosice znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 26P- tereny przemysłowe. Składy i bazy przedsiębiorstw. Działka o nr ew. 252 w części przeznaczona jest pod tereny przemysłowe, składy i bazy przedsiębiorstw a w części pod uprawy polowe. Pozostałe działki o nr ew. 235, 239, 243/2 przeznaczone są pod uprawy polowe.

Planowane przedsięwzięcia polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Łuzki, gmina Łosice. Zmiana przeznaczenia będzie polegać na wyposażeniu istniejącego budynku magazynowego w linię produkującą granulaty z kredy naturalnej pozyskiwanej przez Inwestora. W procesie produkcyjnym urobek (kreda) będzie suszona do wilgotności ok. 10 %, a następnie pakowana w worki typu big-bag o masie 500 kg, transportowane do hali magazynowej, stąd wywożone do odbiorców. Zdolność produkcyjna zakładu wyniesie do 68 Mg/dobę, a roczna do 16176 Mg. Cały zakład obejmuje działki o nr ewid. 235, 239, 243/1, 243/2, 252. Działka 243/1 jest utwardzona i zabudowana i znajdują się na niej następujące budynki:

- budynek administracyjno-socjalny (kontener) o powierzchni zabudowy ok. 138,0 m²,
- budynek magazynowy o powierzchni zabudowy 1303,9 m², powierzchnia użytkowa 1281,7 m², kubatura 9100,0 m³, wymiary budynku 18,00 x 72,44 m, konstrukcja budynku stalowa: fundamenty żelbetowe, wylewane, konstrukcja słupy metalowe, ściany obłożone płytą warstwową, konstrukcja dachu (słupy, dźwigary i płatwie) metalowa, dach dwuspadowy o kącie spadku połaci 6⁰, kryty płytą warstwową. W opisanym budynku zostanie zainstalowana linia do granulowania i pakowania kredy. Dwa budynki do magazynowania kredy z bloków betonowych kryty plandeką o powierzchni zabudowy 419,44 m², powierzchni użytkowej 351,54 m², kubaturze 2712,60 m³ każdy. Obecnie na terenie zakładu magazynowany jest urobek kredy częściowo w dwóch otwartych halach łukowych, częściowo w hałdach na powierzchni terenu. Kreda jest transportowana do dalszego przetworzenia poza obiektem. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono odpowiednie warunki jej eksploatacji. Przeprowadzona w raporcie analiza

oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne. Omawiane przedsięwzięcie położone jest poza strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych, poza obszarami wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Teren przedsięwzięcia leży poza obszarami zagrożonymi powodzią oraz poza obszarami Natura 2000. Teren planowanej inwestycji położony jest w zlewni rzeki Klukówka, która przepływa w sąsiedztwie granicy od strony północnej zakładu oraz poza obrębem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.) inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim: PLRW2000172664649 o nazwie „Klukówka od źródeł do dopływu spod Walimia”. Jest to naturalna część wód. Stan ogólny zły. Stan/potencjał ekologiczny - poniżej dobrego, stan chemiczny - PSD. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone. Typ odstępstwa: 4(4) - 1, 4(4) - 2: brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021. JCWP nie zalicza się do części wód wyznaczonych jako wody wrażliwe na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz nie znajduje się w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, zalicza się natomiast do części wód wyznaczonych jako obszary wrażliwe na substancje biogenne. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym kodem PLGW200067, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym (ocena stanu na 2012 rok). Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Na etapie realizacji inwestycji woda nie będzie używana. Pracownicy zatrudnieni przy montażu linii technologicznej będą korzystać z zaplecza socjalnego zakładu. Woda na potrzeby zakładu jest pobierana z gminnej sieci wodociągowej i używana będzie jedynie na cele bytowe pracowników. Inwestor przewiduje roczne zużycie wody na poziomie 126 m³/rok. Woda nie będzie używana na cele technologiczne. Powstające ścieki bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego o pojemności 5,0 m³ a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z dachu budynków oraz terenów utwardzonych są odprowadzane grawitacyjnie na teren biologicznie czynny zakładu.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą głównie systemy grzewcze i suszenia kredy oraz ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będzie praca maszyn i urządzeń zlokalizowanych wewnątrz hali oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

W przedłożonej dokumentacji omówiono gospodarkę odpadami w trakcie realizacji i funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia, zgodną z obowiązującymi przepisami prawa. W związku z powyższym odstąpiono od nałożenia warunków realizacji przedsięwzięcia w powyższym zakresie. Można ocenić, że gospodarka odpadami prowadzona w ramach przedmiotowej inwestycji będzie miała nieznaczący wpływ na środowisko. Obszar planowanej inwestycji stanowi wydzielony, zabudowany i utwardzony teren przemysłowy z sąsiadującymi z nim od strony północnej, wschodniej oraz zachodniej intensywnie uprawianymi gruntami ornymi.

Z zapisów raportu o oś wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zniszczenia siedlisk przyrodniczych oraz nie będzie miało znaczącego wpływu na walory przyrodnicze.

Działki, na których planowana jest inwestycja, położone są poza granicami obszarów objętych ochroną, na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się od planowanej inwestycji w odległości:

- ok. 18,6 km - obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnego Bugu PLB140001,
- ok. 14,0 km - obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Liwca PLB140002,
- ok. 13,2 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadbużańska PLH140011,
- ok. 15,9 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadliwiecka PLH140032.

Przedsięwzięcie nie będzie znajdować się w obszarze Natura 2000. Zakres prac oraz znaczna odległość od obszarów chronionych gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu

siedlisk przyrodniczych i gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego (siedliska występowania organizmów żywych) przed ewentualnym skażeniem wywołanym niekontrolowanym wyciekiem substancji szkodliwych w sentencji decyzji postawiono warunek dotyczący lokalizacji i organizacji zaplecza budowlanego.

Zgodnie z art. 80 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) jeżeli była przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, biorąc pod uwagę wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą” w m. Łuzki, gm. Łosice - do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi czy wniosku.

Raport chociaż jest dokumentem prywatnym i opracowanym przez osoby posiadające wiadomości specjalistyczne, to jest kompleksowy, spójny i rzetelny. Obejmuje pełny zakres, uwzględnia wszystkie wymagania nałożone przez ustawodawcę w świetle art. 66 ustawy, ponieważ jest kluczowym dowodem w sprawie. Po złożeniu przez Inwestora raportu, został on poddany kontroli oraz procedurze uzgodnienia i opiniowania, był na wniosek ww. organów uzupełniany i został pozytywnie uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie Opinią z dnia 6 grudnia 2019 r. znak LU.RZŚ.436.4.1.220.2019.KA Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie wyraził opinię, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na możliwy negatywny wpływ tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) , jeżeli jest przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Mając na uwadze powyższe brak jest podstaw prawnych w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z ww. organem.

Mając na uwadze ustalony stan faktyczny, należy stwierdzić co następuje:

Zgodnie z art. 80 ust. 1 i ust. 2 jeżeli była przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, biorąc pod uwagę:

- 1) wyniki uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 77 ust. 1;
 - 2) ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
 - 3) wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa;
 - 4) wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.
2. Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej, dla linii kolejowej, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi, dla inwestycji realizowanych na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych, dla inwestycji w zakresie budowy obiektów energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszących, dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej realizowanej na podstawie ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, dla inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej realizowanych na podstawie ustawy z dnia 24 lutego 2017 r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską, dla inwestycji w zakresie budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego realizowanej na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym, a także dla inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących realizowanych na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice wydając niniejszą decyzję uwzględnił ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i postanowieniu uzgadniającym realizację przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 21 grudnia 2021 r. znak WOOŚ-I.4221.362.2020.ML.3 oraz wziął pod uwagę opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach z dnia 14 grudnia 2020 r. znak ZNS-712.5.2020.ZB w tekście niniejszej decyzji i opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie z dnia 6 grudnia 2019 r. znak LU.RZŚ.436.4.1.220.2019.KA.

Uzgodnienie, w przeciwieństwie do opinii, jest formą o znaczeniu stanowczym, bowiem wiąże organ administracyjny rozstrzygający w postępowaniu głównym. Treść stanowiska zajętego przez organ uzgadniający może przesądzać o treści decyzji, która wydawana jest po uzgodnieniu przez organ decydujący. Postępowanie uzgodnieniowe ma wprawdzie charakter akcesoryjny i jest częścią szeroko rozumianego postępowania w sprawie głównej, to jednak wynik tego postępowania jest wiążący dla organu prowadzącego postępowanie główne i nie może być przez ten organ samodzielnie weryfikowany nawet wówczas, gdy postępowanie, w którym wydano postanowienie uzgadniające, obarczone jest wadami proceduralnymi (Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi w wyroku z dnia 20 października 2011 r., sygn. akt II SA/Łd 810/11, Lex nr 1153783).

Podczas przeprowadzonej procedury zapewniono udział społeczeństwa na każdym wymaganym przepisami prawa etapie, informując o prowadzonym postępowaniu na stronie Urzędu Miasta i Gminy w Łosicach (BIP), tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Łosicach oraz w miejscu prowadzenia inwestycji.

W przedłożonej dokumentacji poprzedzającej wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, dokonano analizy wariantów przedsięwzięcia, w tym racjonalnego wariantu alternatywnego i wariantu najkorzystniejszego dla środowiska. Wariant proponowany przez Inwestora do realizacji jest również zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto należy wyjaśnić, że decyzja środowiskowa jest etapem wstępnym i poprzedza uzyskanie kolejnych stosowanych decyzji zmierzających do realizacji i finalizacji planowanego przedsięwzięcia. Realizacja warunków w kolejnych decyzjach będzie kontrolowana przez organy właściwe np. organy budowlane i nadzoru budowlanego oraz inne organy powołane na podstawie obowiązujących przepisów np. do kontroli korzystania ze środowiska. Zatem decyzja ta nie przesądza jeszcze o realizacji przedmiotowej inwestycji, ma ona bowiem charakter

przygotowawczy dla postępowania w sprawie wydania decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, czy pozwolenia wodno-prawnego.

Podobne stanowisko wyrażone zostało przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gorzowie Wielkopolskim w wyroku z dnia 28 czerwca 2017 r. sygn. akt II SA/Go 169/17, Lex nr 2320909 który, wskazał że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest jedynie etapem wstępnym dla postępowania w sprawie wydania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji i nie upoważnia do rozpoczęcia jakichkolwiek robót budowlanych czy planowanej działalności. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach sprowadza się do ustalenia, czy inwestycja w kształcie opisanym przez inwestora we wniosku zagraża środowisku oraz czy spełnia wymagania i parametry w zakresie ochrony środowiska.

Postanowienia decyzji środowiskowej, o ile odnoszą się do kwestii związanych z ochroną środowiska wiążą organ architektoniczno-budowlany w zakresie pozwolenia na budowę. Za powyższym przemawia art. 86 ustawy z 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ustawodawca w tym przepisie nie ograniczył zakresu wiążania jedynie do części rozstrzygnięcia dotyczącego wymagań dotyczących ochrony środowiska co jednoznacznie wskazuje, że decyzja ta wiąże organ co do wszystkich postanowień w niej zawartych (Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w wyroku z dnia 18 lipca 2018 r. sygn. VII SA/Wa 2441/17, Lex nr 2541292)

Ze względu na rodzaj, skalę i zasięg inwestycji oraz oddalenie przedmiotowego przedsięwzięcia od granic państw sąsiednich, nie będzie wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na względzie charakter projektowanej inwestycji i przepisy prawa, stwierdzono, iż nie ma podstaw do tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Ponadto informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzupełnieniach do raportu, pozwalają ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając powyższe na uwadze nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Spełnienie wymagań wskazanych w sentencji niniejszej decyzji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji planowego przedsięwzięcia powinno zabezpieczyć środowisko naturalne przed ewentualnym negatywnym wpływem.

Mając powyższe na uwadze organ uznał, że realizacja przedsięwzięcia, ze względu na skalę oraz zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko, zapewnia dotrzymanie odpowiedniej jakości poszczególnych elementów środowiska.

Po rozpatrzeniu zebranego materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie, opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji decyzji.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm./ część I załącznika do ustawy pkt. 45 Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia: wynosi 205,00 zł. Wniesiono ją w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Łosicach z adnotacją „opłata skarbowa za wydanie decyzji środowiskowej” dnia 31.10.2019 r. Nr ewid.102124, nr wpłaty 2019/09126. Dowód wpłaty dołączono do akt sprawy.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247z późn. zm.), wniosek o wydanie pozwolenia na budowę powinien być złożony przez realizującego przedsięwzięcie do odpowiednich organów nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wód podziemnych o zdolności poboru wody do 42,0 m³/h na nieruchomości położonej w Chotyczach dz. nr 894/11, obręb ew. 0003” stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach ul. Piłsudskiego 38 za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w Łosicach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Burmistrz

Miasta i Gminy Łosice

/-/ Mariusz Kucewicz

Otrzymują

1. HYDROKOP Sp. z o.o. Łuzki 57, 08-200 Łosice
adres do korespondencji
ul. Błonie 5a, 08-200 Łosice,
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
3. A/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łosicach
ul. Kilińskiego 2, 08-200 Łosice,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Białej podlaskiej ul. Sitnicka 71, 21-500 Biała Podlaska

Sporządziła:

Monika Łukaszuk

tel. 83/ 306 88 40

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcia polegać będzie na zmianie sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek do produkcji granulatu nawozowego z kredy z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Łuzki, gmina Łosice. Zmiana przeznaczenia będzie polegać na wyposażeniu istniejącego budynku magazynowego w linię produkującą granulaty z kredy naturalnej pozyskiwanej przez Inwestora. W procesie produkcyjnym urobek (kreda) będzie suszona do wilgotności ok. 10 %, a następnie pakowana w worki typu big-bag o masie 500 kg, transportowane do hali magazynowej, stąd wywożone do odbiorców. Zdolność produkcyjna zakładu wyniesie do 68 Mg/dobę, a roczna do 16176 Mg. Cały zakład obejmuje działki o nr ewid. 235, 239, 243/1, 243/2, 252. Działka 243/1 jest utwardzona i zabudowana i znajdują się na niej następujące budynki:

- budynek administracyjno-socjalny (kontener) o powierzchni zabudowy ok. 138,0 m²,
- budynek magazynowy o powierzchni zabudowy 1303,9 m², powierzchnia użytkowa 1281,7 m², kubatura 9100,0 m³, wymiary budynku 18,00 x 72,44 m, konstrukcja budynku stalowa: fundamenty żelbetowe, wylewane, konstrukcja słupy metalowe, ściany obłożone płytą warstwową, konstrukcja dachu (słupy, dźwigary i płatwie) metalowa, dach dwuspadowy o kącie spadku połaci 60, kryty płytą warstwową. W opisanym budynku zostanie zainstalowana linia do granulowania i pakowania kredy. Dwa budynki do magazynowania kredy z bloków betonowych kryty plandeką o powierzchni zabudowy 419,44 m², powierzchni użytkowej 351,54 m², kubaturze 2712,60 m³ każdy. Obecnie na terenie zakładu magazynowany jest urobek kredy częściowo w dwóch otwartych halach łukowych, częściowo w hałdach na powierzchni terenu. Kreda jest transportowana do dalszego przetworzenia poza obiektem. Przedsięwzięcie położone jest poza strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych, poza obszarami wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujęć rzek. Teren przedsięwzięcia leży poza obszarami zagrożonymi powodzią oraz poza obszarami Natura 2000. Teren planowanej inwestycji położony jest w zlewni rzeki Klukówka, która przepływa w sąsiedztwie granicy od strony północnej zakładu oraz poza obrębem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Na etapie realizacji inwestycji woda nie będzie używana. Pracownicy zatrudnieni przy montażu linii technologicznej będą korzystać z zaplecza socjalnego zakładu. Woda na potrzeby zakładu jest pobierana z gminnej sieci wodociągowej i zużywana będzie jedynie na cele bytowe pracowników. Inwestor przewiduje roczne zużycie wody na poziomie 126 m³/rok. Woda nie będzie używana na

cele technologiczne. Powstające ścieki bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego o pojemności 5,0 m³ a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe z dachu budynków oraz terenów utwardzonych są odprowadzane grawitacyjnie na teren biologicznie czynny zakładu.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą głównie systemy grzewcze i suszenia kredy oraz ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będzie praca maszyn i urządzeń zlokalizowanych wewnątrz hali oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Gospodarka odpadami: w trakcie wykonywania prac remontowych przewiduje się, że będą wytwarzane zmieszane odpady z budowy i demontażu oraz niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne. Wymienione odpady będą odbierać podmioty do tego uprawnione.

W trakcie eksploatacji linii produkcyjnej i związanej z nią obsługą będą powstawać odpady tj. oleje, smary, płyny przekładniowe związane z pracą samochodów obsługi oraz ładowni. W związku z przebywaniem pracowników wytwarzane będą również niesegregowane odpady komunalne. Oleje, smary itp. będą magazynowane w odpowiednich, szczelnie zamkniętych pojemnikach i przekazywane podmiotom uprawnionym do utylizacji tego rodzaju odpadów.

Odpady bytowe będą magazynowane w pojemniku i wywożone na składowisko odpadów przez miejscowy zakład usług komunalnych. Obszar planowanej inwestycji stanowi wydzielony, zabudowany i utwardzony teren przemysłowy z sąsiadującymi z nim od strony północnej, wschodniej oraz zachodniej intensywnie uprawianymi gruntami ornymi.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego (siedliska występowania organizmów żywych) przed ewentualnym skażeniem wywołanym niekontrolowanym wyciekami substancji szkodliwych w sentencji decyzji postawiono warunek dotyczący lokalizacji i organizacji zaplecza budowlanego. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.