

Uchwała Nr LII/326/22

Rady Miasta i Gminy Łosice

z dnia 16 maja 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości zabudowanej położonej w Łosicach, stanowiącej własność Gminy Łosice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) – Rada Miasta i Gminy Łosice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 20 lat z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 1043 o pow. 0,0915 ha położonej w Łosicach przy ul. 1-go Maja 20. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr SI2S/00017252/0 w Sądzie Rejonowym w Siedlcach Zamiejscowym VIII Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łosicach.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łosice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy

Ewa Hornowska

Uzasadnienie

do Uchwały Nr LII/326/22
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 16 maja 2022 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady miasta i gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, uchwała rady miasta i gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z wnioskami o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 1043 o pow. 00,0915 ha położonej w Łosicach przy ul. 1-go Maja 20.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.