

Uchwała Nr LXI/392/22

Rady Miasta i Gminy Łosice

z dnia 27 grudnia 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Piłsudskiego 6 w Łosicach, stanowiącego własność Gminy Łosice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Łosice uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym niewyodrębnionego lokalu użytkowego o powierzchni 67,47 m², usytuowanego w budynku przy ul. Piłsudskiego 6 w Łosicach, na II piętrze, składającego się z 6 pomieszczeń biurowych, wraz z częściami wspólnymi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łosice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy

Ewa Hornowska

Uzasadnienie

Do Uchwały LXI/392/22

Rady Miasta i Gminy Łosice

z dnia 27 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Piłsudskiego 6 w Łosicach, stanowiącego własność Gminy Łosice.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.

o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady miasta i gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z wnioskiem Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Łosicach o najem części nieruchomości zabudowanej położonej w Łosicach, przy ul. Piłsudskiego 6, zasadnym jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w najem niewyodrębnionego lokalu użytkowego, składającego się z 6 pomieszczeń, z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe.

Wobec powyższego, uzasadnionym jest podjęcie w/w uchwały.