

**Zarządzenie nr RMiG.120.27.2023**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Łosice**  
**z dnia 6 marca 2023 roku**

**w sprawie: wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży dla  
najemców lokalu wraz z udziałem w gruncie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm./, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r., poz. 344/ w związku z Uchwałą Nr XIX/124/19 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 27 grudnia 2019 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Łosice - Burmistrz Miasta i Gminy Łosice zarządza, co następuje:

§ 1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy:

1. lokal mieszkalny Nr 5 położony w budynku wielorodzinnym w Łosicach przy ul. Narutowicza 68 o powierzchni 65,22 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow. 3,78 m<sup>2</sup> oraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń nie służących do wyłącznego użytku poszczególnych lokali oraz sprzedażą udziału 6900/65980 w nieruchomości nr 1189/1 o powierzchni 0,1615 ha,
2. lokal mieszkalny Nr 1 położony w budynku wielorodzinnym w Łosicach przy ul. Międzyrzeckiej 3 o powierzchni 47,36 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow. 8,65 m<sup>2</sup> oraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń nie służących do wyłącznego użytku poszczególnych lokali oraz sprzedażą udziału 64/902 w nieruchomości nr 1030/4 o powierzchni 0,0360 ha,
3. lokal mieszkalny Nr 17 położony w budynku wielorodzinnym w Łosicach przy ul. Międzyrzeckiej 5 o powierzchni 35,50 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o pow. 7,70 m<sup>2</sup> oraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń nie służących do wyłącznego użytku poszczególnych lokali oraz sprzedażą udziału 17/369 w nieruchomości nr 1010/4 o powierzchni 0,0369 ha,
4. lokal mieszkalny Nr 34 położony w budynku wielorodzinnym w Łosicach przy ul. 11 Listopada 14 o powierzchni 41,95 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń nie służących do wyłącznego użytku poszczególnych lokali oraz sprzedażą udziału 55/2212 w nieruchomości nr 454/2 o powierzchni 0,0465 ha,

którego wykaz stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2 Wykaz podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łosice, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6,

na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łosice [gminalosice.pl](http://gminalosice.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [bip.gminalosice.pl](http://bip.gminalosice.pl) oraz informację w prasie.

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 4 Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta i Gminy Łosice**

***/-/ Mariusz Kucewicz***

**Wykaz lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie przeznaczonych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców**

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis lokalu mieszkalnego	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Forma zbycia	Wartość nieruchomości lokalowej	W tym: wartość udziału w gruncie	Bonifikata	Udział w nieruchomości wspólnej i gruncie
1.	1189/1	1615	SI2S/00 018972/0	Łosice, ul. Narutowicza 68/5	Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju	65,22 m <sup>2</sup>	Na własność	248 600 zł	18 280 zł	80 %	6900/65980
2	1030/4	360	SI2S/00 010236/3	Łosice, ul. Międzyrzecka 3/1	Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju	47,36 m <sup>2</sup>	Na własność	183 100 zł	4 940 zł	80%	64/902
3	1010/4	369	SI2S/00 018965/8	Łosice, ul. Międzyrzecka 5/17	Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju	35,50 m <sup>2</sup>	Na własność	127 100 zł	3 290	80%	17/369
4	454/2	465	SI2S/00 018966/5	Łosice, ul. 11 Listopada 14/34	Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju	41,95 m <sup>2</sup>	Na własność	189 400 zł	2 240 zł	80%	55/2212

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej od dnia 09.03.2023 r. do dnia 30.03.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łosice, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łosice [gminalosice.pl](http://gminalosice.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [bip.gminalosice.pl](http://bip.gminalosice.pl) oraz zamieszcza się informację w prasie.

Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia Nr RMiG.120.27.2023 Burmistrza Miasta i Gminy Łosice z dnia 6 marca 2023 roku.

**Burmistrz Miasta i Gminy Łosice**  
**/-/ Mariusz Kucewicz**