

Raport z konsultacji społecznych
dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru
rewitalizacji Miasta i Gminy Łosice



Łosice, 06.04.2023

Wstęp

Miasto i Gmina Łosice przystąpiła do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR). Zgodnie z ustawą o rewitalizacji, pierwszym krokiem takich prac jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W okresie kwiecień 2022 – luty 2023 prowadzono analizy na podstawie różnorodnych danych i opracowano projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Termin konsultacji

Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostały przeprowadzone zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

Konsultacje społeczne prowadzone były od 3 marca do 5 kwietnia 2023r.

Zgodnie z przepisami ustawy o rewitalizacji, ogłoszenie o konsultacjach zostało zamieszczone na BIP i stronie internetowej Miasta i Gminy Łosice 7 dni wcześniej, tj. 24 lutego 2023 r.

Informacja o konsultacjach społecznych

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zamieszczono na Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Łosice, pod adresem: https://bip.gminalosice.pl/ogloszenia_i_komunikaty_1/urzedowe_4/obwieszczenie-z-dnia-24022023r-o-przystapieniu-do-konsultacji-spoecznych-projektu-uchwaly-rady-miasta-i-gminy-losice-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-miasta-i-gminy-losice.html#:~:text=i%20Gminy%20C5%81osice,-_OBWIESZCZENIE%20z%20dnia%2024.02.2023r.%20o%20przyst%20do%20konsultacji%20spo%20C5%82ecznych%20projektu%20uchwa%20C5%82y,Wersja%20do%20wydruku,-_Urz%20C4%85d%20Miasta%20i

The screenshot shows the website of the Biuletyn Informacji Publicznej (BIP) for the City and Commune of Łosice. The page displays a public notice titled "OBWIESZCZENIE z dnia 24.02.2023r. o przystąpieniu do konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta i Gminy Łosice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Łosice." The notice is dated February 24, 2023, and is published by the Mayor of Łosice. The text of the notice states that, based on Article 6, paragraph 1 and paragraph 2, and Article 11, paragraph 3 of the Act of October 9, 2015, on revitalization (Journal of Laws 2015, item 1885), the Mayor of Łosice is publishing a public consultation, the subject of which will be the project of the Council of the City and Commune of Łosice on the determination of the degraded area and the revitalization area. Below the notice, there is a list of documents related to the consultation, including a consultation form for individuals (537.9 KB), a consultation form for companies (583.13 KB), the revitalization plan orientation (307.94 KB), the revitalization plan for an area of 1,500 a (319.94 KB), and the revitalization plan for a degraded area (780.55 KB). The page also features a search bar and navigation links for various municipal services.

Ponadto informacja została zamieszczona na stronie internetowej Miasta i Gminy Łosice:

<https://gminalosice.pl/pl/aktualnosci>

The screenshot shows the website gminalosice.pl with a red navigation bar containing links: Aktualności, Urząd, Informator, O Gminie, Mapa, Kontakt, RODO, Zgłoszenia. The main content area is titled 'AKTUALNOŚCI' and features four news cards, each with the city's coat of arms and the name 'ŁOSICE'. The cards contain the following text:

- OBWIESZCZENIE z dnia 24.02.2023r. o przystąpieniu do konsultacji społecznych projektu uchwały Rady**
- XX Ogólnokrajowy konkurs "Bezpieczne Gospodarstwo Rolne"**
- Otworzono nowe inwestycje w okolicach Rodzinnych Ogródków Działkowych „Nad Toczna” w Łosicach oraz**
- Rozstrzygnięcie otwartego konkursu ofert - przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom**

Below the cards is a button labeled 'POZOSTAŁE AKTUALNOŚCI'. A second section titled 'WYDARZENIA KULTURALNE' shows a banner for a cultural event: 'I DECYDUJĄ O PRZYSZŁOŚCI MIASTA I GMINY ŁOSICE!'.

W ramach informowania o konsultacjach, poza ww., zamieszczane były informacje i zaproszenia do konsultacji na mediach społecznościowych Urzędu (Facebook).

<https://www.facebook.com/photo/?fbid=576568574497368&set=a.141008388053391>

<https://www.facebook.com/umiglosice/>

The screenshot shows the Facebook page for 'Miasto i Gmina Łosice'. The post, dated 24 lutego o 14:15, contains the following text:

W nawiązaniu do Obwieszczenia Burmistrza z dnia 24.02.2023 r. w okresie od 03.03.2023r. do 05.04.2023 r. będzie udostępniony projekt uchwały Rady Miasta i Gminy Łosice w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Łosice wraz z załącznikami, tj.: mapą w skali 1:5000 wskazującą granice tych obszarów oraz DIAGNOZĄ NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA I GMINY ŁOSICE

a) w wersji papierowej, dostępnej w Urzędzie Miasta i Gminy Łosice ; od poniedziałku do piątku w godz. od 7:30 do 15:30, pokój nr 39, I piętro;

b) w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce na stronie <https://www.bip.gminalosice.pl/>

Uwagi do projektu uchwały można składać w formach, o których mowa w Obwieszczeniu Burmistrza z dnia 24.02.2023 r.

The post has 5 likes and 1 share. The left sidebar shows the organization's profile information, including the address 'Piłsudskiego 6' and contact details.

Informacja o konsultacjach społecznych była zatem dostępna w różnych formach; starano się dotrzeć z informacją o konsultacjach do możliwie szerokiego grona interesariuszy.

Formy konsultacji

Konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Mieście i Gminie Łosice odbywały się w kilku formach:

a) zbierania uwag w formie papierowej i elektronicznej – projekt uchwały wraz z załącznikami oraz formularze konsultacyjne były dostępne zarówno elektronicznie na stronie BIP Miasta i Gminy Łosice:

https://bip.gminalosice.pl/ogloszenia_i_komunikaty_1/urzedowe_4/obwieszczenie-z-dnia-24022023r-o-przystapieniu-do-konsultacji-spoecznych-projektu-uchwaly-rady-miasta-i-gminy-losice-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-miasta-i-gminy-losice.html#:~:text=i%20Gminy%20%C5%81osice.-,OBWIESZCZENIE%20z%20dnia%2024.02.2023r.%20o%20przyst%C4%85pieniu%20do%20konsultacji%20spo%C5%82ecznych%20projektu%20uchwa%C5%82y,Wersja%20do%20w ydruku,-Urz%C4%85d%20Miasta%20

jak i w formie papierowej w siedzibie Miasta i Gminy w Łosicach - Referat pozyskiwania funduszy zewnętrznych, UMiG Łosice, I piętro, pok. 39;

b) zbierania uwag ustnych (Urząd Miasta i Gminy w Łosicach, pokój nr 39, I piętro);

c) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji w dniu 24.03.2023r. w Miejsko-Gminnej Bibliotece Publicznej w Łosicach o godz. 11.00;

d) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji w dniu 31.03.2023r. w Miejsko-Gminnej Bibliotece Publicznej w Łosicach o godz. 13.00.

Składanie uwag oraz zapoznanie projektu uchwały oraz jego załączników było zatem możliwe w bardzo różnorodnych formach (elektronicznych i tradycyjnych). Ponadto, wydarzenia zaplanowane zostały na porę dogodną dla różnych grup mieszkańców.

Starano się także w procesie konsultacji poinformować zainteresowanych interesariuszy o istocie rewitalizacji, o zasadach rewitalizacji oraz o planach Gminy w tym zakresie.

Przebieg konsultacji społecznych

Pierwsze spotkanie konsultacyjne w sprawie uchwały dotyczącej wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Łosice odbyły się 24 marca 2023r. w Miejsko-Gminnej Bibliotece Publicznej w Łosicach.

W debacie z udziałem Burmistrza Miasta i Gminy Łosice o obszarze rewitalizacji połączonej z wykładem o zasadach planowania i prowadzenia rewitalizacji uczestniczyło 10 osób.

Po wykładzie o rewitalizacji, przedstawieniu metodologii wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zaprezentowaniu wyników wskaźnikowych i ostatecznej prezentacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na mapach zasadniczych, nastąpiła dyskusja.

Pytania uczestników dotyczyły:

- metodyki określania jednostek analitycznych, które następnie były poddawane analizie w ramach diagnozy zjawisk kryzysowych,
- kwalifikowania obszarów niezabudowanych jak obszaru rewitalizacji,
- prawa pierwokupu na obszarze rewitalizacji,
- tworzenia specjalnej strefy rewitalizacji,

- limitów związanych z wytyczaniem obszaru rewitalizacji (20% powierzchni gminy i 30% ludności gminy),
 - dalszego planu prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji,
 - pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne,
 - dobrych praktyk w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.
- Podczas spotkania konsultacyjnego nie zgłoszono formalnie żadnych uwag.



Zdj.: Debata w dniu 24 marca 2023r. w Miejsko-Gminnej Bibliotece Publicznej w Łosicach.

The screenshot shows a web browser window displaying a news article on the website of the Łosice Municipality. The article title is 'Konsultacje społeczne w sprawie uchwały dotyczącej wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Łosice odbyły się 24 marca 2023 r. w Miejsko Gminnej – Bibliotece Publicznej w Łosicach.' The main text of the article states: 'W Miejsko Gminnej – Bibliotece Publicznej w Łosicach odbyły się konsultacje społeczne w sprawie uchwały podjętej przez Radę Miasta i Gminy Łosice.' Below this, a smaller text block provides more details: 'Konsultacje społeczne w sprawie uchwały dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Łosice odbyły się 24 marca 2023 r. w Miejsko Gminnej – Bibliotece Publicznej w Łosicach. Przeprowadziliśmy i omówiliśmy diagnozę na potrzeby ww. uchwały biorąc pod uwagę strefy: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzennie-funkcjonalną, techniczną. Zapraszamy mieszkańców 31 marca br. o godz. 13. 00 na kolejne konsultacje oraz dyskusję na temat potrzeb inwestycyjnych i nie inwestycyjnych na proponowanym obszarze rewitalizacji.'

<https://gminalosice.pl/pl/aktualnosci/konsultacje-spoeczne-w-sprawie-uchwaly-dotyczacej-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-miasta-i-gminy-losice-odbyly-sie-24-marca-2023-r-w-miejsko-gminnej-bibliotece-publicznej-w-losicach.html>

Kolejne konsultacje społeczne w sprawie uchwały dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Łosice odbyły się 31 marca 2023 r. w Miejsko Gminnej – Bibliotece Publicznej w Łosicach. W dalszym ciągu prowadzono rozmowy i omówiono diagnozę na potrzeby ww. uchwały biorąc pod uwagę strefy: społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną.

W debacie z udziałem Burmistrza Miasta i Gminy Łosice o obszarze rewitalizacji połączonej z wykładem o zasadach planowania i prowadzenia rewitalizacji uczestniczyło tego dnia 5 osób.

Pytania uczestników dotyczyły:

- celowości opracowywania GPR,
- dalszego planu prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji,
- pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Podczas spotkania konsultacyjnego nie zgłoszono formalnie żadnych uwag. To były już ostatnie konsultacje przewidziane na tym etapie prac.



Zdj.: Debata w dniu 31 marca 2023r. w Miejsko-Gminnej Bibliotece Publicznej w Łosicach.

Udział interesariuszy w konsultacjach społecznych, mimo starań Urzędu Miasta i Gminy Łosice, nie był duży. Jest to sytuacja typowa i nieodbiegająca od innych gmin w Polsce, gdzie na tym etapie prac przygotowawczych do GPR zainteresowanie mieszkańców jest relatywnie małe.

Wnioski

Z przebiegu konsultacji oraz braku formalnych uwag wynika, że nie jest potrzebna zmiana projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie jest potrzebna modyfikacja dokumentów stanowiących załączniki do uchwały tj. diagnoza oraz mapy.