

Wykaz nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w miejscowości Łosice ul. Kolejowa 18, stanowiących własność Gminy Łosice przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Kompleks nieruchomości składający się z działek:  Dz. Nr 176/1 – KW SI2S/00011128/0  Dz. Nr 176/2 – KW SI2S/00011128/0
Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Łączna powierzchnia 10 820 m <sup>2</sup>  Dz. Nr 176/1 – 8393 m <sup>2</sup>  Dz. Nr 176/2 – 2427 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Działki położone w Łosicach przy ul. Kolejowej 18 w sąsiedztwie: Zakładu Produkcyjnego PERUN S.A. Nieopodal baza PKS – u, zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz tereny rolnicze.  <b>Działka nr 176/1</b> zabudowana zespołem budynków administracyjno – warsztatowo magazynowych. Łączna powierzchnia zabudowy budynków i wiat 1394,40 m <sup>2</sup> . Teren w części utwardzony.  <b>Działka nr 176/2</b> zabudowana budynkiem stolarni o pow. użytkowej 72,90 m <sup>2</sup> . Dojazd do budynku o nawierzchni gruntowo – tłuczniowej. Obie działki w całości ogrodzone, wyposażone w energię elektryczną, telefon, wodociąg, kanalizację sanitarną, gazociąg.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 2P - przemysł, składy i bazy przedsiębiorstw.

Cena nieruchomości	<p><b><u>Kwota całkowita:</u></b></p> <p><b><u>2 283 500,00 zł plus podatek VAT 23%</u></b></p> <p><b>Dz. Nr 176/1 wartość całkowita - 1 798 100, 00 zł</b> plus podatek VAT 23% w tym:</p> <p>— wartość gruntu 1 678 600,00 zł plus podatek VAT 23%</p> <p>— wartość budynków 119 500,00 zł plus podatek VAT 23%</p> <p><b>Dz. Nr 176/2 - wartość całkowita 485 400,00 zł plus podatek VAT 23%</b></p>
--------------------	---

Wykaz podaje się do wiadomości publicznej od dnia 14.07.2023 r. do dnia 04.08.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łosice, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łosice [gminalosice.pl](http://gminalosice.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [bip.gminalosice.pl](http://bip.gminalosice.pl) oraz zamieszcza się informację w prasie.

Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia Nr RMiG.120.56.2023 Burmistrza Miasta i Gminy Łosice z dnia 7 czerwca 2023 roku.

**Burmistrz Miasta i Gminy Łosice**

**/-/ Mariusz Kucewicz**