

Zarządzenie nr RMIG.120.52.2024

Burmistrza Miasta i Gminy Łosice

z dnia 13 czerwca 2024 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Berka Joselewicza 13 w Łosicach, stanowiącego własność Gminy Łosice, przeznaczonego do zawarcia kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) - Burmistrz Miasta i Gminy Łosice zarządza, co następuje:

**§1.** Przeznacza się do oddania w najem dla dotychczasowego najemcy lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Berka Joselewicza 13 w Łosicach, stanowiący własność Gminy Łosice, wykazany w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łosice przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łosice <https://gminalosice.pl>, w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.gminalosice.pl> oraz zamieszcza się informację w prasie.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice

/-/Mariusz Kucewicz

**Wykaz lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Berka Joselewicza 13 w Łosicach, stanowiącego własność Gminy Łosice, przeznaczonego do zawarcia kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą.**

Nr KW	SI2S/00010615/4
Nr ewid. działki	911/5
Adres nieruchomości	Łosice, ul. Berka Joselewicza 13
Powierzchnia lokalu	13,32 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie w miejscowym planie zagosp. przestrzennego miasta i gminy Łosice	Nieruchomość oznaczona jest symbolem 4A – teren instytucji administracyjnych i społecznych w Łosicach
Opis lokalu	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o pow. 13,32 m <sup>2</sup> zlokalizowany w budynku przy ul. Berka Joselewicza 13 w Łosicach. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralne ogrzewanie.
Forma najmu i okres zawarcia umowy	Umowa najmu – od 1.08.2024 r. do 30.11.2025 r.
Czynsz	Netto 569,11 zł plus VAT 23%, tj.: 700,01 zł brutto (miesięcznie),  waloryzowany średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych - GUS

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 19.06.2024 r. do 11.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Łosice przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Łosice <https://gminalosice.pl>, w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.gminalosice.pl> oraz zamieszcza się informację w prasie.

Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia RMiG.120.52.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Łosice z dnia 13.06.2024 roku.

Burmistrz Miasta i Gminy Łosice

/-/Mariusz Kucewicz