

Ogłoszenie o nabywaniu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

Na podstawie art. 37 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 530) po uzyskaniu pisemnej zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych Nadleśnictwo Sarnaki może kupić lasy i grunty przeznaczone do zalesienia, które stanowią własność osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej położonych w zasięgu terytorialnym Nadleśnictwa Sarnaki.

Nadleśnictwo jest w szczególności zainteresowane zakupem nieruchomości:

- bezpośrednio przylegających do gruntów w zarządzie Lasów Państwowych;
- pozostających we współwłasności z Nadleśnictwem Sarnaki;
- regulujących przebieg granicy polno- leśnej.

Dodatkowo:

- w Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonej przez właściwego Starostę nieruchomość jest oznaczona jako „Ls”;
- w przypadku gruntów rolnych nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego musi być przeznaczona do zalesienia lub być objęta decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu umożliwiającą zalesienie;
- granice nieruchomości nie mogą być sporne;
- nieruchomość nie może być zabudowana;
- na gruncie możliwe jest prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej;
- nieruchomość musi mieć uregulowany stan prawny, założoną księgę wieczystą z opisem zgodnym z ewidencją gruntów; osoba sprzedająca musi być ujawniona w księdze jako właściciel, a jeżeli jest kilku współwłaścicieli to wszyscy muszą złożyć ofertę zbycia nieruchomości;
- nieruchomość nie może być obciążona hipoteką, roszczeniami oraz ograniczeniami w użytkowaniu (np. służebnością);
- las, grunt przeznaczony do zalesienia może być nabyty za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Oferty prosimy kierować:

drogą elektroniczną na adres: sarnaki@lublin.lasy.gov.pl

listownie na adres: **Nadleśnictwo Sarnaki,**

ul. 3 Maja 6/4,

08-220 Sarnaki

W razie pytań prosimy o kontakt pod numerem: **(83) 359-91-51**

